

老旧小区无物业，住户忧愁谁来担？



让每一滴水发挥最大效应

□本报记者

近日，个别小区住户向本报反映，小区多年来处于无物业或无人管理状态，导致小区垃圾清理不及时，杂物随意堆积。对此，记者进行了实地走访。

记者首先前往农林街小区，在小区内转了一圈，记者发现，小区内无物业管理，杂物堆积、杂草丛生，甚至有多年前的废弃车辆放置在路边，杂草和藤蔓也因无人修缮已将车顶覆盖。

“这些电路掺杂在一起非常难看，而且很危险！每到雷雨天，我们这里的居民就担惊受怕。”小区内居民指着头顶上的电线说道。记者观察到，有

许多从楼下延伸到楼下的线缆，在空中织成网状。有的沿着墙壁牵到高层的住户家中，有的直接毫无固定点的自由悬挂着，十分的凌乱。在配电箱处也是电线到处延伸，杂乱不堪。“我们一直觉得这种现象非常危险，可是不知道该找谁，也从没有类似物业的人来管过这事！”小区住户表示，安全是最重要的，孩子或者老人出去万一碰到了电线，后果则不堪设想，如再无人负责，居民希望早日成立业主委员会进行管理，把应整改的及时整改掉。

随后，记者来到大同新区李哥庄宿舍楼，发现原先楼前的一片绿化，全部变成了大小不一的私搭违规车库。

“小区本来就没有人管，自从几年前有一个住户开始私自搭建车库之后，其他一些住户也接连不断地开始建，有的人还专门不上班请了个假，专门在家里搭车库，生怕没占下这个地自己吃亏。”小区住户王先生向记者怨道，“以前上班出门，门口一片花草草让人看着挺舒服的，现在每天上班一下楼就看见一片大铁门，真是闹得没啥意思了。”

王先生表示，自己也曾劝说过小区内关系好的住户拆除这种违搭建筑，但是效果不尽人意，希望聘请物业公司来出面进行整改，并及时进行老旧小区改造，还小区住户本来的公共空间。



氨检设备大大降低用水成本

□记者 高飞 报道

近日，记者在海尔空调胶州超级工厂的空调生产车间，智能化的生产线上正在对一批空调配件进行快速生产检测。工作人员介绍，原来传统生产工艺都是使用水冷却处理，检测空调交换机是否漏气，也是采用水检，每天都需要浪费大量水资源。自从进行了技术改进，取消了检测用水。

“原来我们用的是水检设备，检漏的方式是通过水检，对水资源浪费非常大，我们通过技术革新，整体两个工厂全部实现氨检设备，整体降低用水成本在25万元左右。”海尔空调胶州超级工厂设备主管陆朋表示。

在生活用水方面，海尔空调胶州超级工厂也从细节入手节约用水。卫生间洗手池下方设计了拖把池，把洗手水循环利用起来洗拖把，餐厅洗手的水龙头全部升级为感应式，实现了有效节水。“洗手的水进行二次利用，涮拖把，总体每年可节约成本一万吨水。”陆朋说。

家住保利西乡月小区的陈慕云，生活中十分注重节约用水。淘米的水用来浇花，洗脸水用来涮拖把，洗衣服的水可以冲厕所。陈慕云说，节水的办法其实很简单，关键在于好的生活习惯的养成。把水循环利用起来，对自己对社会都是一件十分有意义的事情。

“我们在生活中要养成良好的用水习惯，水龙头随用随关，而且开的时候尽量开到小，平常的生活用水尽量做到二次三次利用，让每一滴水都发挥他的最大效用。”陈慕云表示。

近两年来，我市不断提高节水管理水平，改进用水节水设施，建设了一批节水型企业、单位和示范小区，通过示范引领带动，在全社会营造出节约用水的浓厚氛围。2020年我市城市节约用水总量达4709万立方米，并成功创建上国家级节水型社会建设达标县。



身边暖心故事

新闻热线: 82288660
82201212
邮箱: jjzthree@163.com

市中医院杏林志愿服务队：暖心服务到家门

□记者 王璐
通讯员 于玲 报道

“太感谢你们了，这么特殊的时候还麻烦你们上门为我家老人进行护理指导，中医医院的服务真是到位呀……”市中医院杏林志愿服务队志愿者们，上门为一名古稀老人进行医疗服务，受到点赞。

潘大爷因意外导致胸椎骨折，卧床在家。由于刚做完手术难以下床活动，加之老人插着尿管，护理工作成为了一家人的难题。今天家属发现老人大腿内侧出现好多红点，又不懂得导尿管后的护理，十分着急，于是便向市中医院进行了求助。

在接到求助信息后，医院立即组织杏林志愿队的大夫和护士

进行上门服务。外科护士长赵晓娟对老人的日常护理进行指导，包括防范压疮、尿管的日常消毒；中医科主治医师刘美兰指导运用艾灸、热敷等中医特色疗法来治疗老人尿潴留症状；牛声谱医生对崔大爷进行了基础的身体检查，并进行了翻身等防压工作指导。

临走之时，面对患者家属的感谢，杏林志愿服务队队员表示，许多老人的行动不便，儿女工作忙碌，医护人员及时上门诊治能使他们身体上的小问题迅速得到解决。同时医护人员上门探望，也是我们中医医院优质医疗护理服务的延伸，作为一名医疗工作者，我们要尽力做到为患者排忧解难，做健康的守护者。

胶州市中医医院杏林志愿服务队以党建为引领，持续弘扬“奉献、友爱、互助、进步”志愿者精神。自成立以来，杏林志愿服务队广泛深入开展志愿服务项目，擦亮了杏林志愿服务品牌。走进社区、敬老院等开展义诊、健康宣讲、扶贫帮困、敬老爱老、关爱留守儿童、文明劝导等多种形式、内容丰富的志愿服务活动，真正将志愿服务活动融入到医院各项工作中去，把志愿服务与社会实践、医疗文化相结合，把参与社会服务与优化医院服务相结合，增强医护志愿者社会责任感和服务意识，让百姓的就医过程更暖心、更贴心、更舒心，让跃动的红马甲成为胶州最靓丽的风景线。



中达公交：半个月获乘客九次点赞

□通讯员 李明 报道

近日，中达公交3路队的张建磊、姜从双两位驾驶员，因突然下雨，好几位企业员工没有带伞，张建磊和姜从双师傅将自己的雨伞借给他们使用，企业员工下车走后，他们才发现职工遗忘在车座的笔记本电脑，为了不耽误使用，他们将笔记本电脑揣到怀里防止淋湿，冒雨为企业职工送过去，企业职工正因忘记电脑在哪而着急，看到他们从怀里取出的电脑时激动的连声道谢。回到车

上时，他们全身已经淋湿。为了表达谢意，客户企业特意为两位师傅分别赠送了锦旗。

616路驾驶员孙德娟服务规范，帮助残疾乘客上下车，609路驾驶员宋建龙利用休班时间义务理发……近半月来，中达公交涌现文明服务、助人为乐、拾金不昧等正能量事迹30余起，收到锦旗3面、乘客来信来电表扬6起，拾取皮包、背包8个，拾取现金3400余元，返还身份证、钥匙、雨伞、乘车卡及蔬菜水果等其它物品事件多起。