

低效片区焕发新活力

(上承第一版)紧锣密鼓促进产业迭代更新。”我市坚持这一原则,确保低效片区征迁中优质企业在胶州的延续发展。出台了《关于促进拆迁片区优质工业企业稳定发展的若干措施》,设置专项奖励资金,对通过购买或租赁入驻工业楼宇的拆迁片区内优质工业企业给予三年补贴。以此加快壮大工业楼宇经济,推动产业集聚和实体经济的持续健康发展。

拉练一场历练干部的实战

此次低效片区征迁,是胶州有史以来第一次大规模企业征迁,仅海尔卡奥斯工业互联网生态园项目片区和临空经济区低效片区改造启动区就涉及4282亩土地、125个地块、188家企业,时间紧、任务重,棘手问题多,如何保证搬迁企业生产设备转运?如何处理企业违约订单?如何协调搬迁用地?都考验着我市机关干部的服务水平和实战能力。

征迁工作中,我市创新实施“党支部+指挥部”征迁模式,发挥党建引领作用,征迁指挥部统揽全局、统一领导,各工作小组各司其职、各负其责,选派精兵强将靠在专班一线,组建起一张纵横交错、网格管理的高效作战图,保证了征迁工作又好又快推进。

为高效服务拟搬迁企业,推进临空经济区低效片区改造启动区征迁工作,市招商促进

中心选派了一批业务精、素质高、能力强的骨干力量成立专职团队,实地走访调研了改造启动区48家企业,对企业发展意向进行了充分摸排。“为了尽快摸清情况,我们分秒必争,用两天时间完成了走访调研,又加班加点,对企业情况进行了梳理和综合研判,帮助5家规上企业、1家成长性企业进行选址,并积极与相关企业协调沟通,做好跟踪服务。目前,青岛海兴源生物科技有限公司、青岛韩鑫电子有限公司等企业已经找到新厂房,下月即可投入生产,尚未选址的企业我们也已提供可选方案,将帮助企业尽快落地投产。”市招商促进中心招商二科科长郭毅说。为使企业尽快安置投产,市招商促进中心充分摸清企业诉求后,在全市闲置资源库中筛选,为被征迁企业与闲置厂房牵线搭桥,协助企业在全市范围内再选址、再落户。同时建立与园区开发商之间的对接渠道,以最优价格为企业制定个性化厂房匹配方案,为企业提供了“量身定制”服务,赢得了广大企业家的理解与支持。

成就一种破而后立的新局

“我们这次搬迁到新的厂区,可以进一步扩大生产规模,提高企业生产效率和竞争力。生产步入正轨后,预计年产值将达到2021年1.5倍。”日前,青岛海兴源生物科技有限公司负

责人姚闯说道。

虽然对大多数企业来说,突然中断正常的生产经营不在计划范畴之内,但是,经历了前期的发展,在已有经验与实力的基础上重新审视发展的前景,抽丝剥茧,重新梳理,去粗取精,这次搬迁也必是一个更新技术、设备,提高品质、产能与竞争力的大好机遇。

破而后立,该摒弃的摒弃,该继承的发扬,该创新的创新。

“借这次征迁,我们正好关旧厂、开新厂,淘汰落后产能,革新生产工艺,推动企业脱胎换骨。”青岛和旺食品有限公司负责人周瑞龙将征迁视为企业转型的新契机,征迁后他的企业将在马店工业园投资2亿元建设新厂,新上3条生产线,延展产品种类,提升产品品质,进一步扩大产能和品牌影响力。青岛和旺食品悄悄给自己定了个计划——5年内销售收入要达到3亿元以上,而如果没有这次征迁,这样的目标根本不可能达成。

山东邦和康欣生物科技有限公司搬迁完成后,计划投资5000万元建设新厂,在原有基础上新增2条先进生产线,实现产能翻番。销售收入有望将从目前的每年2000万元增加到8000万元。

188家征迁企业拥护支持征迁,与城市同呼吸、共命运,他们不仅是这两大片区征迁的主角和英雄,更是这个城市未来发展生力军和先锋队。

利群中央厨房项目投产运行 年可实现产值3.5亿元

项目直击



□记者 由涛 报道

近日,位于里岔镇青岛国际农产品物流园,总投资5亿元的利群中央厨房项目正式投产运行,该项目以食品生产加工为主营业务,为当地解决400多个就业岗位,年可实现产值3.5亿元。

走进利群中央厨房,隔着透明玻璃望去,偌大的车间多是一台台正在忙碌的机械,但并未见到几个工人。记者了解到,利群中央厨房拥有7个食品生产许可单元,目前可加工生产豆制品、鲜

米面制品、速冻米面制品、烘焙面包、中式面点、酱卤熟食、腌制调理制品、盒饭寿司、预制菜、海参等300余种。

青岛福昌食品科技有限公司总经理张平告诉记者:“中央厨房的建设从立项到工艺落位,以及到市场准入,消防通过,食品准入通过,包括我们的动力能源水电气到位铺设,全部都由我们里岔镇政府牵线搭桥,让我们外围条件在得到满足的情况下,我们集中精力心无旁骛的做我们

内部的建设,这是对我们最大的帮扶。”

记者了解到,利群中央厨房项目主要建设食品研发和加工中心,为利群智慧物流与供应链项目续建部分,由利群集团全资子公司青岛福昌食品科技有限公司运营,项目落户以来,里岔镇成立工作专班,全程提供“保姆式”服务,为项目建成启用提供了保障。随着福昌食品科技全品类产品全面投产,将一站式解决居民餐桌的需求,升级居民餐桌安全保障。

市纪委监委组织 对新任职市管领导干部 进行廉政谈话

经市委批准,7月25日,市纪委监委组织对6月份以来新任职的镇(街道)、市直部门(单位)、市属企业党政正职领导干部进行集体廉政谈话。市委常委、市纪委书记、市监委主任贾国文出席会议并讲话。

会议指出,全面从严治党是新时代党的自我革命的伟大实践,首先要从政治上看,深刻认识管党治党宽松软的政治本质和政治危害,增强全面从严治党永远在路上的政治自觉。全市各级领导干部要深刻认识全面从严治党的核心是毫不动摇坚持和完善党的领导,带头拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”,严守政治纪律和政治规矩,自觉履行管党治党政治责任,扎实推动全面从严治党向纵深发展。

会议强调,从严管党治党,是百年大党始终拥有强大战斗力的重要保障。踏上新征程、面对新挑战,必须保持忧患意识,增强斗争精神,把严的要求贯穿管党治党全过程。全市各级领导干部要切实扛起主责、抓好主业、当好主

角,坚持严字当头、全面从严、一严到底,用“全周期管理”方式一体推进“三不腐”,做到真管真严、敢管敢严、长管长严,在新的岗位上交出抓班子、带队伍、干事业的优异答卷。

会议要求,全市各级领导干部要聚焦落实省、青岛市、市党代会精神,坚持升维思考、降维落实,坚持唯旗是夺、唯快取胜,充分发挥“头雁效应”,做“两个维护”的示范者、全面从严治党的“领头雁”、务实重干的实干家、清正廉洁的老实人,严格自律、严负其责、严管所辖,努力营造风清气正的政治生态,为同心同向建设现代化上合新区、打造新时代社会主义现代化国际大都市的重要一极作出新的更大贡献。

会议期间,市纪委监委向廉政谈话对象发送了《清风“纪”语履职尽责提醒函》,以《致新任职市管领导干部的一封信》方式,督促“关键少数”落实“关键之责”、发挥“关键作用”、展现“关键担当”,以全面从严治党引领保障全市经济社会高质量发展。(本报通讯员)

以“大宣传”理念 “敲响”上合新区

(上承第一版)专班每天20分钟的工作例会内容干货满满,细化工作内容实时跟进重大活动,做好宣传报道。

除了定期举行例会的会议协调机制,结合宣传重点,宣传推介专班制定了重要事项统筹推进机制、双向信息对接机制等十项规范高效运转机制,每项机制都实现了闭环工作流程,让宣传推介专班的工作更加系统化、清晰化、条理化,加速形成“大宣传”工作格局。

在多项工作机制的保障策应下,宣传推介专班牵头举办上合新区媒体行、上合新区工作汇报会获得媒体记者的“圈粉”和“点赞”,形成“刷屏式”传播;全球创投风投大会、第三届跨国公司领导人青岛峰会等重大活动顺利举行,重点项目签约落地上合新区;对接央视中国之声《跟着声音去远方》栏目走进胶州,通过沉浸式访谈全面展现上合新区,收听收看人数达到17226万,山东电视台5个小时的专场新媒体直播选择了上合特色商品馆、胶东国际机场等三处点位,实时在线观看人数1600万。通过提前介入加强策划,积极落实响应国家相关政策措施的稿件在重点党报党刊党台不断推出,截至目前,宣传推介专班在青岛级以上媒体发稿达220余篇。

企业健康有序的发展不仅需

要自身硬实力支撑,对外宣传也是公司发展的“生产力”,山东腕爱科技发展有限公司(以下简称“腕爱集团”)是上合示范区一家以科创平台建设为主的企业,在上海建设运营了人才飞地“上合-上海创业港”,目前在孵项目122个,创业企业产值已达到206亿元。腕爱集团人才引育、人才创新的好做法一经主流媒体宣传报道后,为腕爱集团在青岛地区的品牌建设及业务拓展提供了“加速度”。

“目前公司正处在发展的关键期,有了宣传的助力,越来越多的外地企业与我们合作,更多优秀人才加入了我们的团队,企业未来一定会越来越好。”谈到宣传推介专班,山东腕爱科技发展有限公司总经理王栋竖起了大拇指。

随着现代化上合新区建设的步伐加快,宣传推介专班与各专班部门戮力同心为推动现代化上合新区一体化发展而干劲十足。“下一步,我们将坚持‘优化宣传力、提升执行力’的工作打法,按照‘想透、说清、干实’的工作路径,聚焦建强一支专业队伍、建强一套体制机制、打造一套宣传样板的‘三个一’工作思路,高水平宣传推介好上合新区,为推动现代化上合新区垂直崛起贡献宣传力量。”现代化上合新区建设推进委员会宣传推介专班办公室主任况保怡说。

青岛品牌日—胶州制造 之夜活动举行

□记者 孙健超 报道

本报讯 7月23日,“青岛品牌日”系列活动的“胶州制造之夜”活动在青岛奥帆基地举行。顺昌食品、新希望琴牌乳业、春明调味等品牌进行了现场推介。

推介活动通过大屏幕播放宣

传片、现场互动抽奖、展示区产品展示等方式,让参会人员对接州品牌有了更加直观的认识和了解,“胶州制造之夜”活动的举办在助力企业拓宽产品销售渠道的同时,进一步提升胶州品牌产品的美誉度,全面展示“胶州制造”的魅力。

7月27日中国联通胶州市分公司 总经理刘宝庆做客《行风在线》

7月27日(周三)上午8:00-9:00,中国联通胶州市分公司总经理刘宝庆,将做客胶州广播电视台FM87.5《行风在线》直播间,欢迎广大市民就联通网络升级、提速降费、

改善服务等通信使用过程中的问题和建议与刘宝庆总经理在线交流。

届时,胶州广播电视台新闻频道、云上胶州APP、云上胶州微信公众号、胶州875微信

公众号和蜻蜓FM网络将同步直播。

欢迎您拨打热线82200001参与节目,也可以通过云上胶州APP、云上胶州微信公众号、胶州875微信公众平台留言。