

# 全市纪检监察系统“擂台赛”举办

□通讯员 王昕明 报道

本报讯 8月16日,全市纪检监察系统“擂台赛”在市级机关办公大楼举办。市委常委、市纪委书记、市监委主任贾国文出席会议并讲话。部分市监委特约监察员受邀列席会议。

会议强调,要深入贯彻落实党的二十大精神,要深入学习贯彻习近平总书记关于加强纪检监察干部队伍建设的指示批示精神,认真落实市委十五届五次全会精神,常态化培养纪检监察干部过硬作风能力,锻造堪当时代重任的高素质纪检监察干部队伍。

会议要求,要绝对忠诚,时刻

牢记职责使命,坚定理想信念,坚决讲党性、重原则、勇斗争,做头脑清醒、立场坚定的忠诚卫士。要系统发力,将系统观念贯穿正风肃纪反腐各方面、全过程,坚持全局视野、系统谋划、锁定目标、协调联动,突出前瞻性思考、全局性谋划、整体性推进。要刹底攻坚,接到任务快速出击、整合资源统筹攻击、瞄准靶向精准突击、尽锐出战饱和打击、改革攻坚创新破击,确保工作推进有力有序、周密完备。要绣花闭合,以“绣花”功夫精益管理,用好“四化”工作法,强化从源头到末梢的全流程、全要素、全方位管控,完善闭环管理机制。要数字精

算,加强对数据资源的分析应用,注重数据孪生和常态研判,进一步激发创先争优的活力动力,树起实干实绩实效的鲜明导向。要生根育林,始终保持严的基调不动摇,科学把握“惩、治、防”辩证统一关系,注重在成果转化运用、健全制度约束、打法迭代升级上发力,推动正风肃纪反腐各项工作扎根生根,着力打造政治生态“绿水青山”。

会上,各镇(街道)纪委(纪检监察工委)书记、各派驻纪检监察组组长在会上依次发言,摆成绩、讲问题、谈举措。与会人员对各部门工作进行现场评议。

## “港产城”融合 打造现代化上合空港新城

(上承第一版)大力发展航空制造维修物流产业,深度融入青岛市国际门户枢纽城市建设,畅通面向东北亚、上合组织、“一带一路”沿线以及RCEP国家的空中通道。上合空港TOD新城,以空港综合保税区为“起爆点”,迭代升级高端制造、商贸服务产业,着力打造集行政商务办公、科创孵化、会务酒店、规划展览等功能于一体的空港TOD新城。

两年间,临空经济示范区在山东省首座4F级机场的加持下打出了名号,航空、高铁、地铁、铁路、陆路垂直零换乘开启全新出行体验;

青岛空港综合保税区顺利通过验收,开关运行在即;跨境电商展示交易中心项目加速建设,未来“买买买”模式购不停;营商环境优化提升让投资信息不断增强;宜居宜业宜游的空港新城正迎来大建设、大发展的黄金期。

走进临空经济示范区,处处闪烁着临空人精准发力、精算效益、精益管理、精彩干事的身影,按照“以港聚产、依港建城、以产兴城”的一体化发展模式,“一带两廊、双核五片”空间结构布局初显,“四横三纵”基础设施建设正加速推进,“2+2+2”的

产业发展体系加快建设,逐步构建起“港产城融合、会展文旅引流、高端制造集聚”的临空指向型发展格局。

胶东空港初级中学8月底开学迎新,胶东空港小学年底投入运营、空港食集预计9月底开门迎客,“四横六纵”的交通网络便利市民出行、青岛临空能源中心运行平稳……临空经济示范区正按照生产、生活、生态“三生融合”的理念持续推进城市更新和城市建设,园区承载力不断提升,一座具有上合元素、临空特色、胶州温度的现代化上合空港新城加速崛起。

## 加快项目落地 服务项目开工

(上承第一版)以加快项目落地,服务项目开工为鲜明导向,倒排工期、压茬推进,为重大项目落地提供坚强的基础保障。”胶西街道办事处副主任吉喆说。

同样,海尔胶州中央空调制造一期项目建设目前已接近尾声,项目基于卡奥斯工业互联网平台,按照灯塔工厂2.0方案标准进行规划建设,主要从事中央空调、智慧物联多联机、商用空调等系列产品的研发设计、智能制造及全流程服务,可年产多联机、热泵空调、精密空调等系列产品300万台,力求打造成全球智能制造示范新标杆。

“目前,一期项目已经进入收尾阶段,我们正在筹划设备安装,预计今年11月份正式投产运行。达产后,仅智能物联多联机空调可年产40万台。下一步,我们深入贯彻落实此次会议要求,为上合组

织国家及‘一带一路’沿线国家技术创新、模式创新提供整体性、系统性的解决方案,不断吹响高质量发展新局面的号角。”海尔胶州中央空调制造项目负责人仲国说。

为全面服务上合,高起点布局产业发展“新赛道”,胶西街道借势“双平台”,加快建设上合能谷、上合工程机械智造产业园等专业园区,重点发力工程机械等细分赛道,对照“5-2-1”产业体系,梳理完善细分赛道产业链全景图,精准招引一批“填空型”“锻链型”产业重大项目。同时,以“产城融合”为导向,精准实施基础设施升级工程,全面增强园区承载能力,打造群众幸福、人才集聚、企业向往的“栖息地”。

今年上半年,胶西街道共签约项目15个,总投资357亿元,其中投资过百亿项目1个、50—100亿

项目2个,到2026年装备制造业产值预计达到200亿元以上,工业产值突破300亿元。

“胶西街道将深入贯彻落实此次全会精神,落实‘精准、精算、精益、精彩’理念,在服务上合示范区建设、保障重大项目建设、优化营商环境等方面精准发力;在工程机械、储能装备、光伏发电装备等三大专业园区建设上精打细算;在基础设施、交通路网、城市更新、基层治理等方面精益求精;在经济运行、改革创新、安全发展等方面精彩干事。切实把市委十五届五次全会的部署安排转化为谋划发展的具体思路、落实任务的创新举措、推动高质量发展的实际成效,奋力打造‘上合装备新城、青岛工业重镇’,为现代化上合新区建设贡献力量、展现担当。”胶西街道办事处主任姜娟表示。

### 点亮民生微幸福

## 胶东:做活“为老”“为小”文章

□记者 宋楠 报道

近日,记者在胶东街道爱国庄村走访中了解到,一些村民担心孩子在暑假期间沉溺电子产品,影响视力健康,更会耽误了学习;还有些年轻家长由于工作原因,无暇顾及孩子的课后活动,希望社区能开展一些公益性的青少年活动或者价格低廉的托管类服务,让孩子放学后也能够过得安全、舒心。

针对村民们的实际需求,胶东街道联合办事处社会工作站成立了“萤火虫”儿童服务小组,以社区新时代文明实践室闲置时段免费使用为条件,为辖区青少年儿童提供美术、书法等丰富多彩的课外活动。从8月初开

始,每天上午八点半到下午四点半结束,活动室内总能看见孩子们快乐活动的身影,也解决了家长的后顾之忧。

“我们将组织社工站开展更多特色课程,吸引更多儿童参与,同时提升精细化服务水平,形成共建共治共享的幸福社区。”胶东街道社会事务办负责人王秋蓉说。

在做好“为小”服务的同时,爱国庄村也将“为老”服务作为工作重点。洗浴室、棋牌馆、书法室、电影放映厅……为了保障老人们在这里可以尽情地养老、享老,爱国庄村根据村里老人的不同需求改造了社区的党群服务中心,不仅满足了老人们生活的需求,更满足了老人们的精神需求。

“自从来了这里以后,不仅让我的生活得到了极大的便利,同时也认识了很多有共同兴趣爱好的‘老朋友’,我们在一起画画、书法、跳舞,真真地感受到了社区对我们的帮助和关怀。”69岁的张荣说。

民生无小事,枝叶总关情。今年以来,胶东街道以群众满意为目标,从群众最关心、最迫切需要解决的实际问题入手,着力解决一批民生难题,提升辖区居民的获得感、幸福感和满意度。

“下一步,胶东街道将不断探索‘为小’‘为老’服务新路径,让辖区群众享受到更多看得见、摸得着的实惠。”胶东街道相关负责人说。

上合新区深化作风能力优化营商环境暨“项目落地年”专项行动指挥部办公室和工作推进专班半年度工作总结复盘会议召开

## 以考核促进优化营商环境各项工作落实落细

□记者 徐锋 报道

本报讯 8月17日,上合新区深化作风能力优化营商环境暨“项目落地年”专项行动指挥部办公室和工作推进专班半年度工作总结复盘会议在市级机关办公大楼召开。

会议指出,优化营商环境,是一项涉及经济社会发展全领域、全方位、全过程的系统工程,必须全市统筹、上下贯通、系统推进。要强化“精准”思维,靶向施策解难题优环境,以市场主体需求为导向,真正把企业需求找准找实。要用好“精算”理念,全面增强市场主体获得感满意度,推动营商环境优化从“表层修复”向“深度

优化”、从“局部改善”向“整体跃迁”转变,让市场主体和人民群众切实感受到实实在在变化。要加强“精益”管理,构建协同高效的落实体系,突出管用好用、实战实效,把精益管理的理念、方法融会贯通到优化营商环境各项工作中。要践行“精彩干事”要求,推动考核指标争先进位、勇争第一,要认真总结、深刻反思,牢固树立“不争第一、就是落后”的理念,以考核促进优化营商环境各项工作落实落细。

会上,指挥部办公室及各工作推进专班,依次汇报了上半年工作开展情况和下半年重点工作打算。

## “智治”新模式 社区更智慧

(上承第一版)

平台运作”理念,市住建局探索采取“政府+平台公司+头部企业+社会资本”的运转方式,由AAA级国有平台公司与瑞源集团合作成立合资公司,创新推行“大物管”治理模式。自2022年9月试点以来,已接管145个老旧小区、57条背街小巷,共计约330万平方米,逐步实现由“小区物业管理”到“全域大物管”的革命性转变,让社区有颜值更智慧,居民的生活舒心更幸福。

易生活居民服务是大物管智慧管理平台的功能之一,平台将高空瞭望机、AI巡逻车、智慧灯杆、垃圾满溢监测、高空抛物监测等智能化设备以及物业服务人员全部纳入管理系统,形成人、机器和服务场景的“一网统管”,并与已有的党建引领基层治理综合服务平台、智慧社区平台无缝对接,推动了居民诉求高效解决,提升了物业服务专业化、智慧化水平。

据了解,过去相当一部分老旧小区是由街道进行托底管理,一般只提供简单的卫生保洁和垃圾清运服务。“大物管”进驻后,更加注重满足居民多元化、高品质生活需求,进一步丰富了服务内容,提高了服务标准,为社区居民提供更加专业化、精细化、智能化服务。

“我们以基础物业服务为底座,依托大物管智慧管理平台实现数字运营、智慧物业、易生活居民服务三大模块,聚焦居民日常生活需求,开展了社区新零售、家

政维修、社区食堂等42个服务场景,300多名员工通过智能平台提供社区助老、工单派送、紧急救助等服务。”青岛建发瑞源智慧城市运营有限公司总经理薛增礼介绍。

“大物管”全域服务与党建引领基层治理有机结合,通过推动社区党组织与“大物管”组织融合、办公融合、工作融合,把党建引领融入“大物管”各方面、全过程,将“大物管”深度嵌入基层社区治理体系。目前,在福寿、新立街等7个小区,依托片区联管联治机制,将“大物管”管理层纳入联合党委,推进组织融合,创新“1+3+N”模式,1是片区联合党委,3是整合市直部门、基层网格、物管企业三方力量,N是联动小区业委会、红色合伙人、红心管家、党员代表等群体。联动治理路径,凝聚起社区共治合力。在捎门里、河头源,市南小区等9个小区,社区党委与“大物管”24名“红心管家”合署办公,实现对社区治理问题随时共商、协同办理。

“下一步,市住建局将全面优化体制机制,稳步拓展试点范围,力求吸引更多社会力量和社会资本参与,通过商业化、精细化运营创造和提高公共资源、公共空间价值,实现社区自我造血,形成公共资源和公共服务良性循环,真正把‘大物管’体制化、机制化、市场化发挥出来,让社区治理更加有序、服务更有温度,不断实现人民群众对美好生活的向往。”市住建局党组成员陈刚说。

## 机械种白菜 高效又轻快

(上承第一版)所出的幼苗普遍等高、等壮。

蔬菜机械化推广应用是构建现代农业产业体系的重要推手。近年来,我市结合农机购置补贴政策,积极探索建立“产前、产中、产后”全程机械化服务体系,鼓励扶持新型经营主体加大蔬菜新型种植机械,推广植保无人机、静电喷雾器等设备的购置力度。截至目前,已投入1000余万元扶持大白菜优势区建设,机械化率覆盖率达95%以上,有效带动全市6万亩大白菜生产。

“眼下,正值我市秋季大白菜

播种适期,目前我市大面积基地正在紧张有序的播种,部分育苗移栽地块苗床长势良好,8月下旬进行移栽。除了做好基本的播种工作以外,还要做好田间排水处理,确保雨季田间不积水,高温干旱时段要保持地面湿润,避免幼苗灼伤,为大白菜苗期提供良好的生长环境。下一步,农业农村局将对设备继续进行改进提升,并继续做好相关试验示范工作,为我市适宜地区蔬菜专业化、规模化、机械化的发展提供技术装备支撑。”农业农村局相关负责人迟秀丽说。